

新一轮存款利率下调开始

近日,距上一次调整时隔不到3个月,银行再度下调存款挂牌利率。

据《中国银行保险报》报道,10月18日,六大国有银行纷纷发布公告,开启新一轮存款利率调降。其中,除邮储银行外,其他5个银行3个月、6个月、1年、2年、3年、5年期定期整存整取利率分别降25个基点,至0.80%、1.00%、1.10%、1.20%、1.50%、1.55%。7天期通知存款利率下降25个基点至0.45%,1天期通知存款利率下降5个基点至0.10%。邮储银行各期限定期存款保持了同样降幅,但调整后利率水平略有不同。

这是六家国有大型银行年内第二次下调存款挂牌利率,上一次调整时间为7月25日。相比之下,此次定期存款挂牌利率下调幅度更大。

而据《金融时报》报道,紧接着,10月18日、19日,招商银行、平安银行也先后公告调整人民币存款挂牌利率。10月21日,中信银行、兴业银行、浦发银行、民生银行、光大银行、广发银行、华夏银行等集中宣布下调存款挂牌利率。

从调整幅度来看,上述股份行各期限整存整取挂牌利率下调幅度与大行保持一致,均为0.25个百分点,活期存款利率下调0.05个百分点。值得一提的是,3年期、5年期整存整取挂牌利率大都调整为1.55%、1.6%。

截至10月21日午间,全国12家股份制银行中,除3家外,其余行已悉数跟进调降利率。业内预计,接下来,包括城商行、农商行在内的中小银行将会全面跟进调降存款挂牌利率。

业内人士普遍指出,本轮大型银行快速启动存款利率调降,有助于缓解近期存量房贷利率调整、银

行持续降低实体经济融资成本带来的息差压力。

招联金融首席研究员董希淼指出,目前,商业银行正在加快推进存量房贷利率批量调整工作,整体降幅约50个基点。据测算,存量房贷利率下调50个基点,将导致银行净息差降低7个基点,营业收入下降3%,净利润减少6%。

而10月21日,中国人民银行授权公布新一期贷款市场报价利率(LPR),1年期和5年期以上LPR双双下降25个基点,1年期LPR降至3.1%,5年期以上LPR降至3.6%。

多位业内专家分析认为,这将带动企业和居民贷款利率更大幅度下调,由此,存量和新增房贷利率还将进一步降低,净息差也将再次减少。

“在这种情况下,下调存款利率、压降负债成本成为商业银行的共同选择。”董希淼进一步介绍,截至6月末,我国商业银行净息差已经下降至1.54%,首次跌破1.6%关口。从日前公布的上市银行半年报看,上市银行净息差也普遍出现下滑。

在邮储银行研究员姜飞鹏看来,当前为了更好支持经济持续恢复,银行仍然需要降低实体经济融资成本。在银行净息差已经处于低位的情况下,降低贷款利率的同时降低存款利率,能够帮助银行更好地平衡资产负债,提高服务实体经济的可持续性。

“在这种情况下,预计这一轮存款利率下调将在国有大行、全国性股份制银行、区域中小银行间依次推进的同时,有可能各类银行推进的速度更快,甚至不排除各类银行同步快速推进的情况。”姜飞鹏表示。

实际上,中国人民银行此前已“预告”过本轮调整。9月27日,中国人民银行将代表政策利率的公开

市场7天期逆回购操作利率下调0.2个百分点。

此前,中国人民银行行长潘功胜曾在国新办新闻发布会上表示,本次7天期逆回购操作利率下降后,在市场化利率调控机制下,政策利率调整将会带动国内市场基准利率调整。预计中期借贷便利(MLF)利率会下调0.3个百分点,贷款市场报价利率和存款利率等也将随之下行0.2个至0.25个百分点。

近年来,存款利率一直延续下行趋势。自2022年9月开始,国有大型银行已下调存款挂牌利率6次,多数情况下股份制银行、中小银行陆续跟进下调。今年,大型银行定期存款挂牌利率更是告别了“2”字头。

存款利率下调,将对居民储蓄和投资带来哪些影响?

对此,中国银行研究院在《2024年第四季度经济金融展望报告》中指出,一方面,部分存款可能向中小金融机构搬家,但考虑到便捷性、稳定性等因素,这部分存款转移规模并不会太大;另一方面,部分存款也可能向理财市场分流,资管行业发展面临新变局,随着更多银行加入存款利率下调大军,预计2024年下半年,理财规模有望继续较快增长。

董希淼认为,下一阶段,在推动社会综合融资成本稳中有降的情况下,商业银行息差收窄压力仍然较大,或将继续下调存款利率。投资者如果追求稳健收益,可以在存款之外,适当配置现金管理类理财产品、货币基金以及国债等产品。投资者如果具有较强的风险承受能力,可以适当增配股票、偏股型基金和黄金等投资产品。

本报综合报道
注:本文不构成投资建议,仅供参考。

跨越无声界限 工行德阳东大街支行贴心服务聋哑人士

中国工商银行德阳东大街支行始终秉持“以客户为中心”的服务理念,不断拓宽服务边界,致力于让每一位客户都能享受到便捷、高效的金融服务。近日,该行特别为聋哑人士提供了贴心的上门服务,用实际行动诠释“金融为民”的内涵,跨越无声界限、传递金融温度、展现大行责任担当。

当天,网点到来了一位特别的客户,他比划着表示自己是一位聋哑人士,遇到了一些困难需要银行工作人员帮助。经过耐心沟通,大堂经理了解到,该客户及母亲均为聋哑人士,面临着银行卡手机号码不匹配,导致在云闪付上抢购到的优惠券无法支付。

客户在过程当中表现出十分心急,云闪付上抢购到一元购买一提纸的优惠活动对于很多人来说可能不值一提,但是对于这样“特别”的家庭来说可能是非常重要的,客户表示母亲卧病在床,无法前来银行,该行提议通过手机银行人工审核修改手机号



码。但随后了解客户母亲也是一位聋哑人士。随即,该行立刻安排客户经理上门服务,希望在优惠券有效期内帮客户解决问题。

该行工作人员站在客户角度上思考问题,急客户之所急。服务当中针对聋哑人士的特殊需求,银行工作人员还准备了纸笔、图片等辅助工具,以便在必要时进行更直观的交流。同时,他们还特别关注客户的情绪变化,用温暖的微笑和耐心的态度给予他们最大的支持与鼓励。最终成功在期限内帮助客户解决问题,客户脸上扬起了开心的笑容,为该行工作人员点赞(如图)。

据悉,未来,工行德阳东大街支行将继续秉承“以客户为中心”的服务理念,不断探索创新服务模式,为更多需要帮助的群体提供更加贴心、高效的金融服务。

代韵涵

多措并举 夯实政务服务增值化底座

建设全国最优营商环境城市

近年来,我市认真贯彻落实省委、省政府以控制成本为核心优化营商环境等决策部署,聚焦增值服务谁来提供、怎么提供的问题,靶向优化完善政务服务模式和链条,统筹政府、市场、社会三侧资源给力企业创新链、产业链、资金链、人才链、政策链,多措并举夯实服务产业生态的政务服务增值化底座。

组建一批增值服务队伍

组建职业型综窗队伍。我市出台《政务服务职业化队伍建设规范》四川省(德阳市)地方标准,开展为期三年的政务服务窗口人员职业化培训。

组建复合型产业助理队伍。我市在各园区加快培育产业助理队伍,从企业开办、项目申报、人才招聘、融资贷款等方面,面向企业各生命周期全环节、全链条提供“拎包跟跑”服务。

组建明星型帮办代办队伍。我市在各级政务和便民服务中心(站)抽调业务技术精、群众口碑好的窗口人员,成立帮办代办政务服务“跑团”,面向企业和群众提供帮办代办服务。

组建便民型帮扶队伍。其中,什邡市洛水镇在

便民服务中心组建一支10余人规模的农技服务队伍,公示联系方式及咨询事项,按照定期进园、点单上门等服务方式提供指导服务。

定制一批增值服务事项

定制“增值事”。聚焦企业全生命周期各阶段高频需求,市本级发布实施政策服务、法治服务、金融服务、产业链服务等13类86项增值化服务事项清单。

定制“一件事”。“开办餐饮店一件事”等81个国、省统一部署的“一件事”均落地实施,本地定制的“二手房转移登记一件事”,在达加德阳市不动产登记综合服务平台运用后,跑出最快17分钟、平均40分钟的德阳速度。

定制“一类事”。梳理发布企业开办一类事、项目开工一类事、项目竣工一类事等21个市本级“一类事”特色服务场景,涉及基本服务事项共100项,增值服务事项共113项。

定制“特色事”。其中,广汉市推出“开办火锅店一件事”服务,通过全方位、一站式的服务模式,助力火锅产业实现了从原材料采购到品牌塑造的全链条升级,赋能广汉火锅类产品销售网络覆盖全球30多个国家,成为西南地区最大的火锅产业聚集地。

打造一批增值服务阵地

打造企业综合服务中心。整合企业家服务中心、商务服务中心、专业咨询机构和行业协会等成立企业综合服务中心,我市统筹协调市级部门、行业商

(协、联合)会、服务机构等,开展政策宣贯、供需对接等公共服务活动。

打造大厅企业服务专区。市、县两级政务大厅基本建成企业服务专区,市本级专区已集成惠企政策服务、CA数字证书服务、质量检验检测、企业全生命周期服务等各类功能,满足企业生产经营中的各类个性化需求。

打造“政务+”综合体。以“政务+”为抓手延展增值服务矩阵,其中,“政务+金融”方面,市本级正与农商银行部署合作事宜,各区(市、县)依托银行构建起企业开办、银行开户、首贷续贷一体化服务模式。

追加一批增值服务场景

追加人才服务。其中,什邡市组织企业参加6次现场招聘会,向园区企业输送人才1000余人。

追加金融服务。其中,广汉市与10余家金融机构携手合作,协助49户企业办理科创贷贷款2.06亿元、19户企业办理“园保贷”贷款1.4亿元等。

追加供需服务。其中,市本级举办“金融赋能·助企发展”中小企业专场活动等银企对接10场、一汽解放新能源环卫车项目等供需对接6场。

追加保障服务。其中,什邡市打造“产业投融资平台+产业园区运营管理平台+产业投资孵化平台”的“三位一体”现代投融与政务服务融合发展体系,2024年协助企业办理审批事项279个。

本报记者 曾征

旌阳区行政审批局 夯实“局长进大厅”工作

本报讯 近年来,旌阳区行政审批局用“三原则”夯实“局长进大厅”常态化工作机制,主动发现经营主体和群众办事过程中的痛点、堵点和难点,切实推动营商环境和政务干部工作作风联动并进,进一步密切党群、干群关系。

旌阳区行政审批局以“有求必应原则”在区政务服务大厅设立企业综合服务窗口、政企惠客厅和政企恳谈室(领导有约)等服务阵地。局长每个月不定期进入服务大厅“坐窗口、走流程、把环节、访民声”,完善诉求快速服务体系,进一步提升各服务板块诉求解决能力,强化服务意识,不断提升群众办事的“体验感”“获得感”和“满意度”。截至目前,已针对群众快速办件诉求,落地了“开办运输企业”“企业信息变更”“开办餐饮”“企业注销登记”等事项只到一个窗口、只填一张表单、只交一次材料、只跑一趟办结,平均办理时间节约50%以上、材料减少25%以上。

该局以“主动服务原则”进一步提升对企业、群众诉求的分析和提前预判

能力。对高频问题、共性热点问题,聚焦“急难愁盼”,主动提出有针对性的“一揽子”改进建议或解决方案,有针对性地“送政策”“送服务”“送资源”。截至目前,旌阳区行政审批局“局长进大厅”活动已举办了工程建设、惠企服务、餐饮许可等领域的“企业家沙龙”活动6期,投资人培训学校2期,督促推出71项涉企服务事项和21个涉企“一类事”特色服务场景清单,圆满解决企业上百项诉求,满意度达100%。

该局以“闭环化解原则”对企业、群众反映的诉求实行销号制度,实现滚动式化解,明确化解责任人和时限要求。根据受理诉求数量、回复及时性、准确性以及企业和群众满意度等,综合评价各服务板块服务质量和效率,保障诉求问题闭环解决工作机制高效运转。截至目前,旌阳区行政审批局通过“局长进大厅”活动,已高效协调解决“老旧小区加装电梯‘烂尾’工程”“演出场所法人变更后最短时间营业难题”“个转企事项反复跑多头跑”“新公司设立住所无产权证”等难点事项8件。

赖雪艳



《德阳保险》专栏第二百二十九期

(上接第一版)

建成投运以来,一系列高端展会在这里举办。2022年世界清洁能源装备大会,来自21个国家和地区、超过500人通过“线上+线下”的方式参会。2023世界清洁能源装备大会,来自30个国家和地区的1600余名嘉宾出席大会,线上线下观展人数超20万人次。同年,先后举办第三届四川省文创大会等展览活动。今年,超2万平方米展区、全球250余家酒企参加的2024四川国际美酒博览会,1200余名嘉宾、行业骨干企业前100家代表参会参展的2024中国电子元件产业峰会等盛大展会活动也相继在这

尊敬的优筑·天府城三期业主:

我司开发的优筑·天府城项目 36#/37#/38#/39#/40#/41#/42#楼已竣工验收合格,具备《商品房买卖合同》约定之交房条件。为便于业主收房,我司将于2024年10月28日至2024年10月31日(每日9:00-18:00)集中为(合同约定交付时间到期)业主办理

优筑·天府城交房公告

交房手续。由于此次交房户数较多,请各位业主按照工作人员通知,携带所需资料和费用,按时前往优筑·天府城40栋商业1楼(正对租售中心左侧)位置办理交房手续。

各位业主如有疑问,欢迎咨询。咨询电话:0838-5806666

祝您幸福乔迁新居,美好健康同行!特此公告。

四川锦瑞鸿程房地产开发有限公司
2024年10月23日