

芳华绽放二十载 同心聚力新征程

——中国人寿德阳市分公司发展纪实

20年前,中国人寿保险股份有限公司在境外成功上市,创下当年全球最大的IPO项目纪录,并在三年后回归国内A股上市。20年来,中国人寿德阳市分公司(以下简称“德阳国寿”)始终坚持党的领导,在市委、市政府的关心支持和上级公司的领导下,秉持“成人成己”的核心理念,坚守“保险为民”的初心使命,砥砺前行,做人民美好生活的守护者和建设者,与时代共进、与时代共荣。

筚路蓝缕、玉汝于成,从成立、分业到上市

中国人寿1949年10月经中央政府批准组建,由此开启了中国人寿的发展元年,是国内最早经营保险业务的企业之一,肩负中国寿险业探索者和开拓者的重任。

1984年2月,中国人民保险公司德阳市支公司正式成立。1996年10月8日,中保人寿保险有限公司德阳市分公司正式成立揭牌,标志着公司迈入人身保险业务专业化经营时代。

2003年6月30日,中国人寿保险公司加快了改革发展的步伐,重组改制并变更为中国人寿保险(集团)公司,并独家发起设立中国人寿保险股

份有限公司。同年12月,中国人寿保险股份有限公司在境外成功上市,并连续20年荣登《财富》世界500强。

紧随时代浪潮,与时代共进,从初建筚路蓝缕艰苦创业,到分业经营开启个人营销新纪元,德阳国寿坚持创新与发展,初步建立与完善了现代企业制度,为公司实现快速发展奠定了坚实基础。

同心筑梦、芳华绽放,砥砺前行二十载

这二十年,是德阳国寿创新发展的二十年。2003年,德阳国寿率先建立了ISO9001质量管理体系,为稳健发展打下了坚实的管理基础;2005年开全国寿险行业先河,开发医院实时赔付系统,实现了理赔“零距离”服务,获总公司首届创新成果奖;2010年,德阳国寿推行新型农村社会养老保险的德阳模式,得到《人民日报》、中央电视台等中央媒体的高度关注与认可。

这二十年,是德阳国寿勇担责任的二十年。2013年德阳国寿成功中标“德阳市城乡居民大病保险项目”,承担全市251万多城乡居民大病保险责任。经办大病保险以来累计赔付41.08万人次、金额8.08亿元;积极推进城市定制普惠型商业保

险,德阳国寿作为首席保险公司推动德阳市“德e保”项目落地;全面贯彻中央决策部署,服务实体经济,德阳国寿连续多年承保二重等大型企业的商业保险;大力发展普惠保险,全力助推乡村振兴。

这二十年,是德阳国寿跨越发展的二十年。二十年来,伴随国家经济腾飞,德阳国寿实现跨越式发展,保费收入由2002年不足4亿元,到2012年突破10亿元,再到2022年突破19亿元,增长3.75倍,年赔付金额也从0.97亿元增长到6.5亿元,2022年赔付达80万件次;全市管理网点、营销服务部105个,经营服务网点涵盖全市主要镇乡,系统从业人员4800余人,牢牢占据德阳寿险市场领军地位。

德阳国寿勇担社会责任,坚守社会价值与社会责任。无论是“5·12”汶川特大地震的抗震救灾,还是抗击新冠疫情,德阳国寿始终以央企担当,勇挑社会责任,先后获得全国金融五一劳动奖状、全国抗震救灾英雄集体、国家级“巾帼文明示范岗”、保监会系统文明单位、省级守合同重信用企业等荣誉称号。

追光前行,未来可期,同心聚力新征程

上市20周年之际,中国人寿以

“同心二十载 聚力新征程”为主题,拉开系列活动的帷幕,回顾成长历史,擘画未来新蓝图,相继启动“健康守护”“财富守护”“幸福守护”专项守护行动,与广大客户分享共同成长的荣耀与硕果,感恩20年来的长情相伴。“相知多年、值得托付”!德阳国寿将结合6.16客户节“牵手国寿 共享未来”活动主题,陆续开展“线上+线下”系列客户节活动,为中国人寿的广大客户提供高品质服务,回馈他们多年来的相知相伴。

追光前行,未来可期。今年是全面贯彻落实党的二十大精神的开局之年,德阳国寿将始终站在“讲政治、顾大局、负责任”的高度,践行央企社会责任,深入贯彻落实党中央决策部署,服务国之大者,贯彻落实德阳市“拼经济、搞建设、抓发展”部署和要求,积极融入德阳地方经济社会建设。同时,德阳国寿将以中国人寿上市二十周年为新的起点,坚持人民至上,与客户携手并进,持续深化改革创新,聚焦重点领域推进转型升级,为高质量发展不断注入新动能,为建设和守护人民美好生活作出新的更大贡献!

许寒

便民利企

德阳银行业积极推动不动产“带押过户”落地落实

3月,自然资源部和原银保监会联合印发《关于协同做好不动产“带押过户”便民利企服务的通知》,旨在通过深化不动产登记和金融便民利企合作,进一步提升便利化服务水平,降低制度性交易成本,助力经济社会发展。在我市,市自然资源和规划局与德阳银保监分局协同发力,积极推动“带押过户”在德阳落实落地。

据介绍,“带押过户”是指在申请办理已抵押不动产转移登记时,无需提前归还旧贷款、注销抵押登记,即可完成过户、再

次抵押和发放新贷款等手续,实现不动产登记和抵押贷款的有效衔接。主要适用于在银行业金融机构存在未结清的按揭贷款,且按揭贷款当前无逾期。

据悉,截至目前,市内工商银行、中国银行、建设银行、广汉农商银行等银行机构已成功办理“带押过户”业务,切实减轻了买卖不动产双方负担。后续,将有更多银行机构开办不动产“带押过户”业务,完善服务制度、优化工作流程、精简办事材料,切实便民利企。 蒋睿

汇率避险服务好

工行德阳分行助企纾困有实招

为全面贯彻落实党的二十大精神,中央、省委经济工作会议和人民银行、外汇局工作会议精神,积极响应《四川省跨境贸易投融资外汇服务深化年活动方案》,全力推进打造“境内外汇首选银行”,工商银行德阳分行坚持大力宣传汇率风险中性理念,利用套保产品助企纾困解难,1至5月共为9户企业办理27笔远期结售汇业务,签约金额合计468.27万美元。

据介绍,该行通过座谈会等方式向我市企业深入宣传汇率避险、跨境贷等相关业务,并以实际案例生动诠释避险与不避

险的区别,多途径扩大宣传汇率风险中性理念。同时,组建汇率避险专业团队,不断加强掌握各类衍生业务知识技能,更好地为企业开展服务和指导。

据悉,该行针对不同企业及其群体的需求,针对性地为客户提供各种衍生避险产品服务,如远期结售汇的基础类产品、“远期结售汇+期权”组合产品等;同时,持续做好企业汇率避险服务,为企业及时“盯盘报价”,保持银企双方良好互动,充分发挥相关银行产品服务功能,更好地服务实体经济。 曹枫

亮相2023 CHINA AID

太平人寿绽放养老生活之美

近日,中国养老产业最大规模的展会——2023上海国际养老、辅具及康复医疗博览会(简称CHINA AID)正式开幕。太平人寿保险有限公司作为深耕养老产业多年的寿险企业,携太平“乐享养老”服务品牌参展亮相。

作为较早通过“自建+第三方合作”建立多维度养老服务体系的寿险企业,太平人寿此次参展主题为“合作·共赢·绽放”,携手自建社区及第三方合作社区代表,在展会上全面展示了保险业深度

融合“医养生态圈”的建设成效,让更多消费者了解“保险+医养”的高品质养老生活新模式,为深入服务老龄化社会、构建人民的美好生活提供太平解决方案。

据悉,太平人寿持续构建涵盖社区养老、旅居养老在内的多维度养老服务,目前已在全国21省(自治区、直辖市)28市布局了34家养老社区,基本实现“东西南北中”全覆盖。

德太轩

存款利率下行

大额存单再度热销

在存款利率下调背景下,大额存单再度走俏。据调查,不少银行的大额存单“一单难求”,需要客户提前预约。在利率方面,银行的大额存单利率差异较大,部分中小银行的大额存单利率较高,最高超过4%,获得投资者追捧,有投资者甚至跨越存大额存单。业内人士认为,中小银行由于产品服务、品牌形象难以企及大型银行,在存款市场上处于相对弱势地位,往往以较高的存款利率吸引储户,未来中小银行在控制负债成本上仍有一定空间。

对于大额存单被抢购的原因,分析师表示,居民的整体投资风格依然保守,对安全性高的存款类产品较为追捧。目

前“一单难求”的主要是3年期大额存单。有些银行同期会发行多只3年期大额存单,利率设置不同,在利率较高的产品上分配少量额度,然后提醒客户发售时间,整点抢购,这样的大额存单通常会很快售罄。

根据融360数字科技研究院发布的《4月银行存款利率报告》,对比普通定存和大量存单1年和3年期利率走势来看,去年四季度以来,定存和大量存单3年期平均利率下降趋势都比较明显,大额存单利率下降幅度更大。可见银行在压降存款成本方面,重点是压降长期存款利率和高成本存款利率。

据《中国证券报》



《德阳保险》专刊第一百九十四期

无论是在网上买保险,还是通过代理人投保,健康告知都是绕不过去的一道坎。现在,很多消费者都知道,投保健康告知时要问什么答什么,只要问到了都要如实告知,没问到的就不用回答。但事实上,除了这个大方向外,健康告知有一些重要的细节问题容易被忽视或者造成疑惑,比如,过往的所有疾病,都要告诉保险公司吗?以前得过某种病,后面好了,还要告知吗?这些细节,我们需要在投保前弄清楚,以免对今后理赔造成影响。

首先一个很容易被忽视的细节问题是,医生说疾病不严重,投保时要告诉保险公司吗?

大家看病都有一个感受:只要医生说没事,心里的石头就算落地了,自己该吃吃该喝喝。那买保险时,是不是医生说“不严重”,就不用告知保险公司了?

并不是,只要是健康告知问到的疾病,都要告知。因为医生和保险公司考虑的维度是不同的:医生关注当前是否需要治疗,如果对正常的工作生活没啥影响,那就问题不大。而保

险公司更关心未来会不会有风险,以及出险的概率有多大。

比如,脖子上有个很小的甲状腺结节,医生一般建议定期复查就好。但保险公司却认为,甲状腺结节将来有恶变成甲状腺癌的可能,要进行核保。

所以,不管疾病严不严重,哪怕再小的问题,只要涉及到健康告知,就要如实回答。

还有一个细节也容易让人疑惑:以前得过某种病,但最近检查没问题,要告知吗?比如:自己几年前得过甲状腺结节,但是最近体检发现消失了,投保时是否要告知保险公司?

还是以健康告知为主,只要问到既往病史,都建议大家告知。一般是要申请人工核保,但后续有机会正常承保。

保险公司对于既往病史的询问,一般有两种方式:一是不限患病时间,比如“是否曾经患有某种疾病”;另一种限定患病时间,譬如“最近2年内是否患有某种疾病”,只要自己得的病在所问的时间范围内,都要告知。

如果已经投保,但因某疾病被除外承保了,后面复查显示正常,还能向保险公司申请再次核保,取消以前的除外责任。不过部分保险公司要求保单满1到2年后才能申请复议,且不同保险公司,办理的方式也不太一样,具体可以咨询保险公司客服。

然后一个重要的细节问题是:忘

了以前得过的病,怎么办?

如果你有这种情况,可以先去医院申请调阅病历。根据相关规定,门诊病历可以保存15年,而住院病历至少保存30年。

要是当初就诊的医院倒闭或搬迁了,无法查阅病历,可申请人工核保。保险公司可能会要求写个简单的书面说明,比如如何时间地因为什么原因就诊,做了哪些治疗。如果有手术,也要告知相关情况,后期有复查的话,检查结果最好一并提交。

接下来再看,投保时,如果不存在健康告知询问的疾病,能不能直接买?

其实,健康告知除了会问到具体的疾病,绝大多数还会问:有无检查异常或住院等情况?比如,有的保险产品的健康告知中,就有被保险人近一年内是否存在一些检查项目的异常,或被医生要求进一步检查、治疗或住院?被保险人近2年内是否因疾病连续住院或手术治疗7天及以上?或因其他慢性疾病需要长期(30天及以上)服药控制?

如果一年内有相关检查异常,即便没明确问到自己的疾病,也不能直接买。比如小王近半年检查出患有急性中耳炎,虽然健康告知没问到这个疾病,但有问询“1年内有无检查异常”,小王还是要告知这个疾病的。

这种情况需要走智能核保,只要符合条件,还是可以正常投保的。

那么,智能核保找不到对应的疾病,能直接投保吗?

如果健康告知有问到自己的疾病,进入智能核保又找不到这个病,就无法直接购买。建议走人工核保,或者选择核保更宽松的产品。但要是这个疾病健康告知没问到,也不涉及其他检查异常等问询,就能直接投保,不用走智能核保。

很多人对健康告知总是抱有侥幸心理,比如:虽然自己不符合健康告知,但是反正智能核保也能过,不告知也没事吧?如果投保时没有如实告知,出险是因其他疾病,应该可以赔付吧?

对于故意不如实告知的行为,《保险法》有规定:如果隐瞒的疾病足以影响承保结论的,保险合同有权解除。合同解除前万一出险,保险公司不承担责任,保费也不会退还。

买保险就是买安心,假如投保时没有如实告知,建议大家进行人工核保补充告知,千万别抱有侥幸心理,以免影响理赔。

此外,很多人以为:只要过了健康告知,就万事大吉,出险一定能赔。其实,无论什么保险,除了健康告知,我们还要注意免责条款。比如医疗险一般会对既往症免责,也就是说,投保前得的病,即便健康告知没问到,在保障期内出险,相关的医疗费也是不报的。 保协轩

绵竹市江苏工业园JS-05-58地块内1宗国有建设用地使用权挂牌出让公告

竹公资土挂告[2023]08号

经四川省绵竹市人民政府批准,绵竹市自然资源和规划局决定以工业用地“标准地”挂牌方式出让绵竹市江苏工业园JS-05-58地块内1宗国有建设用地使用权,交易组织委托绵竹市公共资源交易中心实施。现将有关事项公告如下:

一、挂牌时间、地点、期限

(一)报名申请截止时间:2023年6月27日23:59:59;

(二)竞买保证金缴纳截止时间(以到账时间为准):2023年6月27日23:59:59;

(三)挂牌期限(报价期限):2023年6月28日10:

00至2023年7月12日10:00;

(四)挂牌地点:绵竹市公共资源交易中心(绵竹市苏维大道中段21号政务服务中心D区4楼);

(五)本宗地挂牌出让采取网络报价、现场摘牌方式。

二、挂牌出让地块的基本情况和主要规划指标要求

土地编号	土地位置	土地面积	土地用途	出让年限	土地开发程度	规划设计主要指标	竞买保证金(万元)
2023-08(土挂)	绵竹市江苏工业园JS-05-58地块内	82506.87平方米(123.76亩)	工业用地	50年	现状	容积率:≥0.7;建筑密度:≥30%;绿地率:≤15%;建筑高度:≤24米。	339

三、竞买人资格要求
竞买人须同时符合下列条件,且只能单独申请竞买:
(一)中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,法律法规另有规定者除外。
(二)限制条件:至本宗地资格审核前一日历天,尚未按《国有建设用地使用权出让合同》或成交确认书约定全部履行已成交的绵竹市范围内国有建设用地使用权出让价款缴纳义务的,或与绵竹市人民政府有债务或其他纠纷未了结的,不得参加本次竞买。
(三)按宗地出让文件规定交纳竞买保证金。交纳竞买保证金的截止时间为2023年6月27日23:59:59(以到账时间为准),逾期交纳到账的不具有竞买资格。
(四)宗地竞买特殊要求:
1、土地用途条件:(1)该宗工业用地属“标准地”,竞得人须根据自身确定的产业类型,修建符合《绵竹高新区工业用地“标准地”控制性指标体系(试行)》的工业项目;(2)符合园区产业规划布局;(3)现状出让,该宗地涉及地上建(构)筑物,竞得人可自行查看地上建(构)筑物状况及其现有有关规划建设手续,一旦参与竞买,即视为对现状出让的认可。竞得人竞得宗地时,一并取得地上建(构)筑物,竞得人自宗地成交之日起三十日内缴清全部土地价款并向市财政缴纳税款,地上建(构)筑物价款1066.1002万元。竞得人自行按照有关规划处理地上建(构)筑物,因

此所可能产生的全部法律责任和后果及其发生的相关费用由竞得人全权负责承担;(4)土地开发利用必须符合土壤环境质量要求;(5)土地出售后,由绵竹高新区、绵竹市工信局、绵竹市住建局、绵竹生态环境局等有关部门按照各自职责共同做好国有建设用地供后监管工作,竞得人须与绵竹高新区签订《国有建设用地使用权建设项目(标准地)履约监管协议书》;(6)竞得人在项目建设过程中涉及到的环境影响评价、地质灾害危险性评估、水土保持方案等内容可参考区域环评相关内容,以缩短项目建设周期,可向绵竹高新区索取;(7)竞得人在签订《国有建设用地使用权出让合同》前,须与绵竹建设建材有限公司落实宗地项目内砂石资源的利用、交接等管理事宜。
2、控制性指标要求:固定资产投资强度、亩均税收、开发强度、产出强度等控制性指标按照《绵竹高新区工业用地“标准地”控制性指标体系(试行)》执行。
四、挂牌方式及确定竞得人
本次挂牌采用无底价增价方式,按照挂牌期限截止时价高者得原则确定竞得人。
五、宗地的挂牌起始价
起始价为人民币13.67万元/亩。加价幅度不作约定。
六、交地时间及成交价款支付方式
宗地自挂牌成交之日起三十日内缴清全部土地价款并进行土地交付。交地时间详见《挂牌出让须

知》。
七、竞买申请的办理
绵竹市公共资源交易中心(四川省·德阳市)(http://ggzyxx.deyang.gov.cn)注册,并办理CFCA数字证书和电子印章,凭CFCA数字证书参与交易(用户注册及办理CFCA数字证书咨询电话:0838-2516653)。
(二)符合条件的意向竞买人在本公告规定时间内,凭注册后办理的CFCA数字证书,登录全国公共资源交易平台(四川省·德阳市),进入德阳市国有建设用地使用权和矿业权市县一体化交易系统(以下简称“交易系统”)下载出让文件、了解宗地出让详情,提交竞买申请(属限制土地竞买人的将不予通过)。
(三)按规定交纳竞买保证金的,交易系统自动确认其竞买资格。
八、联系方式
绵竹市公共资源交易中心
联系人:勾女士
咨询电话:0838-6784411
绵竹市自然资源和规划局
联系人:雷女士
咨询电话:0838-6903320

绵竹市公共资源交易中心
2023年6月7日

清算公告

什邡市价格协会拟向登记机关申请注销登记,清算组由蒋良、谢朝辉、伍桂芳等三位同志组成,请债权人于本公告之日起45天内向本会清算组申报债权。

2023年6月7日

通知

德阳市公安局旌阳区分局交警大队对辖区内2021年度路面执勤查扣的逾期不接受处理的车辆进行通知。详情查看“旌阳公安效能”微信公众号6月5日“逾期不接受处理的车辆信息”,并按要求前往办理相关手续。

德阳市公安局旌阳分局
2023年6月5日

什邡市国有建设用地使用权拍卖出让公告

经什邡市人民政府批准,什邡市自然资源和规划局决定以拍卖方式出让1宗地块的国有建设用地使用权,交易组织委托什邡市公共资源交易中心(什邡市政府采购中心)实施。现将有关事项公告如下:

一、拍卖出让地块的基本情况和主要规划指标要求

序号	地块编号	土地位置	土地面积	土地用途	规划设计主要指标	土地开发程度	出让年限(年)	拍卖起始价(万元)	竞买保证金(万元)	拍卖时间
宗地1	5106822023052	四川什邡经济开发区北区中央村路	123064.36平方米(约184.6亩)	工业用地	容积率≥1,建筑密度≥40%,绿地率≤20%,建筑高度≤24米,行政办公及生活服务设施用地≤7%,固定资产投资强度、亩均税收、开发强度、产出强度等控制性指标按照《四川什邡经济开发区工业用地“标准地”控制性指标体系(试行)》执行。	现状	50	2757	552	2023.06.28 10:00

二、竞买资格及要求。同时符合下列条件的,可以单独申请竞买,也可联合申请竞买:

(一)中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,法律另有规定者除外。
(二)限制条件:至本宗地拍卖前一日历日,凡欠交什邡市人民政府土地价款、土地出让金净收益以及有出让人有债务、债权纠纷未了结的,不得参加本次竞买。
(三)按宗地出让文件规定交纳竞买保证金。交纳竞买保证金的截止时间为2023年6月27日23:59:59(以到账时间为准),逾期交纳到账的不具有竞买资格。

三、意向竞买人需在全国公共资源交易平台(四川省·德阳市)(http://ggzyxx.deyang.gov.cn)注册,并办理CFCA数字证

书和电子印章,凭CFCA数字证书参与交易(用户注册及办理CFCA数字证书咨询电话:0838-2516653)。

四、意向竞买人可于公告之日起至2023年6月27日23:59:59前,凭CFCA数字证书,登录全国公共资源交易平台(四川省·德阳市),进入德阳市国有建设用地使用权和矿业权市县一体化交易系统(以下简称“交易系统”),下载宗地拍卖出让文件,了解宗地出让详情,提交报名申请。
五、本次国有建设用地使用权出让将在2023年6月28日9:00开始确认其竞买资格,拍卖会定于2023年6月28日10:00(在什邡市公共资源交易中心(什邡市政府采购中心)开标室(一))(什邡市荣华山路南段51号什邡市行政服务中心三

楼)开始举行。

六、其他需要公告的事项:
1、本次拍卖采取有底价方式,按价高者得的方式确定竞得人。
2、本次拍卖采取拍卖会现场举牌报价方式竞价。
七、联系方式
什邡市公共资源交易中心(什邡市政府采购中心)
联系人:周先生
联系电话:0838-8211021
什邡市自然资源和规划局
联系人:姜先生
联系电话:0838-8201577
什邡市公共资源交易中心(什邡市政府采购中心)
2023年6月7日